

Wohnbauprojekt Waldmühle Rodaun

Am Areal der ehemaligen Lafarge Zementfabrik entsteht eine neue Wohnsiedlung mit 450 Wohneinheiten und lokaler Infrastruktur, wie Gemeinschaftsräumen, betreute Wohneinheiten, einen Kindergarten und Gewerbeflächen zur direkten Versorgung. Die Abrissarbeiten sowie die Wiederaufbereitung der Baumassen und die Entsorgung von konterminiertem Material für das seit 1995 leer stehende Gebäude beginnen noch vor dem Sommer. Der anschließende Baubeginn ist für Mitte 2013 geplant und die Fertigstellung bis Ende 2015. Der Neubau der Wohnsiedlung wird 15.500 m² der bestehenden 25.000 m² in Anspruch nehmen, das restliche Areal wird für Grün- und Gemeinflächen genutzt. Im Zuge der Abbruch- und Aufbereitungsarbeiten wird größter Wert auf ökologische Verantwortung

gelegt. Die Einbindung und die Begleitung des gesamten Projektes durch Experten soll, laut den Geschäftsführern der Waldmühle Rodaun GmbH., DI.



Foto: Stadt Wien

Gerald Parzer und Ing. Norbert Wiczorek, den Schutz der vor Ort beheimateten Flora und Fauna garantieren. „Mit dem Verfahren Urban Mining werden durch das Recycling der Abbruchmaterialien direkt vor Ort die LKW-Fahrten drastisch verringert und so die Umwelt geschützt.“

Empfangsbereich und allen gewohnten Hypoxi Geräten. Eine Umfangreduzierung an Hüfte, Taille, Oberschenkel um eine Kleidergröße innerhalb von vier bis sechs Wochen ist nicht selten.

Für den Erfolg sorgt ein moderates Fettverbrennungstraining sowie die gezielte Aktivierung der Problemzonen durch die Hypoxi-Trainingsgeräte. Siehe das Inserat auf Seite 3 oder www.zellmann.at

NEU: HYPOXI FLAGSHIP STUDIO!

In 1130 Wien, Auhofstrasse 170, wurde am 10. April ein HYPOXI FLAGSHIP STUDIO eröffnet.

Auf Grund der großen Nachfrage wurde im neuen Hypoxi-Studio auch ein separater Trainingsbereich für Männer jeden Alters eingerichtet. Das neue Studio Hietzing verfügt über zwei geräumige Garderoben, einen großen

Verbessern Sie Ihre Lebensqualität - genießen Sie Ihre zusätzliche Freizeit!

Nie wieder Rasenmäher schieben! Genießen Sie dank dem **einfach zu bedienenden Mähroboter Robomow** einen wunderschönen, gesunden Rasen, um den Sie Ihre Nachbarn beneiden werden!
Warum ist Robomow® anders?
-Er ist der einzige Mähroboter, der über seine Räder hinaus mäht und so für saubere Kanten sorgt
-Grasrecycling-Technik - - Schnittgut muss nicht aufgesammelt werden

-Robomow braucht weniger Zeit auf dem Rasen, damit Sie ihn länger genießen können
-Robomow ist einer der sichersten Mähroboter
-Robomow kann Hänge und hohes Gras mähen (einschließlich dem ersten Schnitt)
-Umweltfreundlich (kein Benzin, Öl oder Abgase)
Fa. Lehner als Handelspartner für Rasen-Roboter verkauft nicht nur



die Geräte, sondern bietet auch Kabelverlegung und Installation für Ihren Roboter an, den Sie somit betriebsbereit erhalten. Weiters können die Geräte bei der Fa. Lehner auch gewartet und repariert werden.
Fa. Lehner, der Motorist mit eigener Fachwerkstätte, ist der Spezialist für neue und auch gebrauchte, besonders günstige Rasenmäher. Sperrige und große Geräte (z. B. Rasentraktoren) können auch abgeholt und zugestellt. *Siehe Inserat auf Seite 2.*

Sponsorvertrag SMIR und „Der Mann“

Es wurde ein Sponsorvertrag zwischen SMIR und der Firma „Der Mann“ unterzeichnet

Die Finanzierung deckt einen Teil der jährlichen PKW Kosten von SMIR ab. Es lag daher nahe, die Autos von SMIR mit dem Logo und Slogan der Firma „Der Mann“ zu bekleben und diese fahrenden Werbeflächen so für beide Marken arbeiten zu lassen.

„Der Mann“ begann seinen Siegeszug als Familienbetrieb 1909 in Liesing und verwöhnt heute seine Kunden in 75 Filialen und dem großen Backzentrum, dem bekannten „Brotway“ in der Perfektastraße. Es waren daher der lokale Charakter von SMIR sowie auch das individuelle SMIR Betreuungskonzept, die von Anfang an bei der Firma „Der Mann“ punkten konnten. Die Suche nach einem Sponsor wurde notwendig, weil die qualitativ hochwertige Betreuung und



Professionalität, die SMIR seinen Klienten bietet, alleine durch die Unterstützung des Fonds Soziales Wien in der Zukunft nicht mehr gewährleistet werden kann. SMIR ist ein gemeinnütziger, privater Verein, der nicht auf Gewinn ausgerichtet ist, und im Einzugsgebiet von Rodaun, Kalksburg, Mauer und der näheren Umgebung kranken und alten Menschen Hilfe auf hohem professionellen Niveau zukommen lässt. Diese Unterstützung zu Hause umfasst sowohl medizinische Hilfe durch diplomiertes Personal, als auch Hilfe im Haushalt bis hin zu Besuchs- und Begleitdiensten.

SKINATURA – Zertifizierte Bio-Kosmetik für empfindliche Haut von DECLARE

Das Beste aus der Natur für die einzigartige Schönheit Ihrer empfindlichen Haut!

DECLARE verwendet für Skinatura eine sorgfältig zusammengestellte Auswahl an wertvollen Bio-Naturstoffen. Gleichzeitig unterstützt DECLARE mit der Auswahl der pflanzlichen Bio-Rohstoffe verschiedene landwirtschaftliche Projekte für fairen Handel. Empfindliche Haut ist anspruchsvoller, dünner und sensibler – daher braucht sie besondere „Fürsorge“. Verbesserung der Hautbarriere – Reduktion von Irritationen – intensiver Zellschutz – sind nur einige Argumente, damit sich Ihre Haut wieder wohl fühlen kann!
z.B. **Skinatura Balance&Sooth**



SOS SERUM – mit einem **Sofort Effekt**. Nicht fettend. Eine ideale Pflegeergänzung für besonders gestresste, irritierte Haut! Dieses hochaktive Serum wirkt durch die Kraft wertvoller Bio-Pflanzenextrakt rasch und zuverlässig gegen Hautirritationen wie Rötungen, Juckreiz und Schwellungen.
Neu gesehen in der **PARKDROGERIE SCHLESINGER**

neu in Mauer

Autohaus
Erwin Willander GmbH
1230 Wien, Maurer Langegasse 95
Telefon 01/888 26 86 u. 888 63 18
Fax 01/888 63 18 - 20

Neu- und Gebrauchtwagen - Kundendienst - § 57a-Prüfstelle - Unfall-Fullservice
Havariendienst - Leihwagen - Originalersatzteile - TopCard
www.willander.at autohaus.willander@autohaus.at